Wójt Gminy Borzytuchom
ul. Zwycięstwa 56, 77-141 Borzytuchom
tel.059 8211316, fax. 8211390, ug@borzytuchom.pl
www.borzytuchom.pl

Borzytuchom,2026-11-03

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026.399 j.t.) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2021. 2213j.t.)

Wójt Gminy Borzytuchom

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniższej nieruchomości

L.p	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Nr Kw	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia gruntu	Cena wywoławcza nieruchomości	Minimalne postąpienie zł	Wadium zł
1.	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Przez przedmiotową działkę przebiega sieć gminnej kanalizacji tłocznej, sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz kabel telefoniczny. Działka położona jest między dwoma jeziorami Krosnowskie , Moczydło. Działka posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej	**Borzytuchom dz. nr 17/44**	0,1570	SL1B/00023185/0	Brak MPZP. Obowiązuje decyzja o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Własność	**145 000,00 + Vat**	1%*	15 000,00

*1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

Przetarg odbędzie się dnia **08.12.2026r.** o godz.10:00 w pok. nr 7 Urzędu Gminy w Borzytuchomiu, ul. Zwycięstwa 56.
W przetargu udział biorą osoby, które wpłacą wadium w wyżej określone kwocie do dnia 03.12.2026r. w kasie Urzędu Gminy w Borzytuchomiu lub na konto: **Bank PEKAO S.A. I Oddział Bytów nr 19124037831111000040808806**. Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ środków finansowych na rachunek Gminy Borzytuchom. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od podpisania umowy w formie aktu notarialnego - wadium przepada na rzecz Gminy. Koszty związane ze sporządzeniem i podpisaniem aktu notarialnego ponosi w całości osoba wygrywająca przetarg. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
Sprzedaż nieruchomości następuję według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków oraz księdze wieczystej.
Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
Wójt Gminy Borzytuchom zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
Informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Borzytuchom, pok. nr7 lub pod nr tel. 59 821 13 16. Ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Borzytuchomiu stronie internetowej ug.borzytuchom.ibip.pl

WÓJT
inż. Jarosław Garbicz